

Общая площадь жилых помещений:	58 126,30	кв.м
Общая площадь нежилых помещений:	1 948,30	кв.м
Общая площадь МХДТС:	2 085,00	кв.м
Общая площадь паркинга:	7 820,40	кв.м

**РАЗМЕР ПЛАТЫ за СОДЕРЖАНИЕ и РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ:**

№ п/п	Наименование услуги, руб. в месяц за 1 кв.м площади помещения	Тарифы, руб. в месяц за 1 кв.м			
		Жилые помещения	Офисные помещения	МХДТС	Паркинг
1	Управление МКД	7,02	7,02	7,02	7,02
2	Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	0,25	0,25	0,25	0,25
3	Содержание общего имущества в МКД	18,19	18,19	18,19	18,19
4	Текущий ремонт общего имущества	6,33	6,33	6,33	6,33
5	Уборка МОП	10,13	10,13	10,13	10,13
6	Содержание придомовой территории	2,81	2,81	2,81	2,81
7	Вывоз и утилизация ТБО	5,58	5,58	0,00	0,00
8	Содержание и ремонт лифтов	3,43	3,43	3,43	3,43
9	Обслуживание ССД (СКУД)	1,48	1,48	1,48	1,48
10	Обслуживание АППЗ	1,29	1,29	1,29	1,29
11	Эксплуатация общедомовых приборов учета используемых энергетических ресурсов	0,67	0,67	0,67	0,67
12	Диспетчерская служба	3,69	3,69	3,69	3,69
13	Обслуживание системы видеонаблюдения	0,40	0,40	0,40	0,40
14	Содержание службы контроля общего имущества и общественного порядка	5,82	5,82	5,82	5,82
15	Обслуживание АИТП	1,10	1,10	1,10	1,10
16	Обслуживание КНС	1,18	1,18	1,18	1,18
17	Обслуживание ДГУ	0,16	0,16	0,16	0,16
18	Помывка фасадного остекления	2,05	0,00	0,00	0,00
19	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций	0,07	0,07	0,07	0,07

**РАЗМЕР ПЛАТЫ за ПРОЧИЕ УСЛУГИ:**

№	Наименование услуги, единица измерения	Тариф
1.	Радио, руб./1 абонент	109,00
2.	Система коллективного приема телевидения, руб./1 абонент	180,00

п. 1 Установлен поставщиком услуги ООО «ПА.К.Т».

п. 2 Установлен поставщиком услуги ООО «СПЕЦТЕХНИКА».

**РАЗМЕР ПЛАТЫ за КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:**

№	Наименование, единица измерения	С 07.10.2021
1.	Тепловая энергия для отопления (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./Гкал	1880,11 / 2141,84
2.	Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./Гкал	1880,11 / 2141,84
3.	Холодная вода для нужд ГВС (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./куб.м	33,12 / 44,63
3.	Холодная вода (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./куб.м	33,12 / 44,63
4.	Водоотведение (жилое помещение / нежилое помещ.), руб./куб.м	33,12 / 52,30
5.	Электрическая энергия для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт	
5.1	Дневная зона	4,28
5.2	Ночная зона	2,36
5.3	Одноставочный тариф (для нежилых помещений)	4,98

пп.1,2 Установлены распоряжениями Комитета по тарифам СПб от 18.12.2020 № 262-р, от 16.12.2020 № 243-р

пп.3,4 Установлены распоряжением Комитета по тарифам СПб от 18.12.2020 № 271-р

п.5 Установлены распоряжением Комитета по тарифам СПб от 16.12.2020 № 244-р